



ZÁMĚR NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR ZA ÚČELEM PRODEJE POTRAVIN

**OBEC SKALKA dle usnesení zastupitelstva obce Skalka č. 320 ze dne 17. 4. 2018
vyhlašuje**

záměr na pronájem nebytových prostor v budově obecního úřadu č.p. 26 v k.ú. Skalka u Prostějova. Uvedená nemovitost je zapsána na LV č. 1 pro k.ú. Skalka u Prostějova. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v přízemí budovy určené pro provoz prodejny se smíšeným zbožím, a to konkrétně:

- Prodejna 40 m²
- Sklad 19 m²
- Sociální zařízení 4 m²

Celkové roční minimální nájemné se stanovuje na Kč 1.000,- bez Daně z přidané hodnoty (DPH). K nájemnému bude připočteno DPH v platné sazbě na základě zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v aktuálním znění.

Pronájem nebytových prostor bude uzavřen smluvně s těmito podmínkami:

- Zájemci o pronájem musí dodržet podmínku zachování prodeje výhradně smíšeného zboží.
- Odkoupení stávajících zásob zboží.
- Převzetí práv a povinností ze smluv, které jsou v současné době uzavřeny mezi stávajícím provozovatelem obchodu a jeho dodavateli zboží a služeb.

Nabídka musí obsahovat:

- Identifikaci žadatele – jméno, adresu žadatele, IČ případně rodné číslo. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu uchazeče, a to včetně emailové adresy.
- Stručný podnikatelský záměr.
- Popis žadatele.



798 24 okres Prostějov

Povinné přílohy nabídky:

- Kopie živnostenského listu či jiného oprávnění k činnosti,
- Přehled o činnosti nájemce ve stejné oblasti, reference minimálně z předchozích dvou let v časovém členění.
- Výpis z rejstříku trestů živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.
- Bezdlužnost vůči státu, Olomouckému kraji a obci Skalka.

Nabídky do výběrového řízení zašlete nebo doručte na adresu OBEC SKALKA, Skalka 26, 798 24 Pivín v zalepené obálce s uvedenou adresou odesílatele s označením „Pronájem nebytových prostor – obchod“ nejpozději do **4. 5. 2018**. Nabídka bude předložena v českém jazyce. Obec Skalka si vyhrazuje právo na zrušení záměru a výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.

Bližší informace poskytne starosta obce Antonín Frgal, email: ou@obecskalka.cz, tel. 725 131 160.

Toto oznámení se zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na adrese www.obecskalka.cz

.....

Antonín Frgal
starosta obce

Vyvěšeno dne: 19. 4. 2018

Sňato dne: 5. 5. 2018